



# Haljala Vallavalitsus

Vastavalt nimekirjale

Meie 22.12.2025 nr 7-1/102-17

## Haljala alevikus Võsu mnt 16a kinnistu detailplaneeringu eelnõu avalik väljapanek ja avalik arutelu

Haljala Vallavalitsus teatab vastavalt PlanS § 127 lõikele 1 ja 2, et korraldab Haljala alevikus Võsu mnt 16a kinnistu detailplaneeringu eelnõu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu.

Detailplaneering on algatatud Haljala Vallavalitsuse 20.06.2024 korraldusega nr 119. Detailplaneeringu koostamine on kooskõlas kehtiva Haljala valla üldplaneeringuga.

Võsu mnt 16a kinnistu (katastritunnus 19101:001:0837, sihtotstarve 100% elamumaa, suurus 10085 m<sup>2</sup>) asub Haljala aleviku kirdeosas. Krundi piire ei muudeta. Ehitusõigus on määratud üksikelamu ja kahe abihoone ehitamiseks. Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind kokku on 600 m<sup>2</sup>, sh elamu ehitisealune pind 350m<sup>2</sup>. Planeeringualale juurdepääs on tagatud Haljala-Käsmu teelt. Planeeringuala suurus on ca 1,02 hektarit.

Detailplaneeringu eelnõu materjalidega on võimalik tutvuda avaliku väljapaneku perioodil **05.01.2026-19.01.2026** Haljala valla veebilehel <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#2025--2> ning paberkandjal Haljala Vallavalitsuses (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald) asutuse lahtiolekuaegadel. Detailplaneeringule saab esitada arvamusi kirjalikult kuni **19.01.2026** aadressil [haljala@haljala.ee](mailto:haljala@haljala.ee) või Haljala Vallavalitsus, Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald 45301. Detailplaneeringu eelnõu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **26.01.2026** kell 16.00 Haljala Vallavalitsuses (Tallinna mnt 13, Haljala alevik). Veebi teel arutelul osalemise soovist palun anda teada aadressil [haljala@haljala.ee](mailto:haljala@haljala.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Lea Teeääre  
planeerimisspetsialist

Saata: Päästeamet, Maa- ja Ruumiamet, Transpordiamet, Põllumajandus- ja Toiduamet, Eesti Geoloogiateenistus, Elektrilevi OÜ, Aktsiaselts Haljala Soojus, Connecto Eesti AS ja planeeringuala naaberkinnistute omanikud

+372 5330 7327  
[Lea.Teeaaare@haljala.ee](mailto:Lea.Teeaaare@haljala.ee)